

**Wójt
Gminy Wierzbica**

Bd.6220.2.2025

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) – zwanej dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) - zwanej dalej ustawą ooś, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 września 2025 roku inwestora Gminy Wierzbica w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie/rozbudowie ujęcia wody w miejscowości Pniówno w gminie Wierzbica,

orzekam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **przebudowie/rozbudowie ujęcia wody w miejscowości Pniówno w gminie Wierzbica.**

II. Określam następujące warunki i wymagania:

1. Właściwe gospodarowanie warstwą humusową, którą należy odpowiednio zdeponować na placu budowy i zabezpieczyć celem wtórnego wykorzystania przy rekultywacji terenu.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Wierzbica dnia 24 września 2025 r. wpłynął wniosek inwestora -Gminy Wierzbica w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie/rozbudowie ujęcia wody w miejscowości Pniówno w gminie Wierzbica. Do wniosku załączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) tj.: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

Zgodnie z art. 59a ust. 1 ustawy ooś wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza analiza zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie wskazanym pod planowaną inwestycję obowiązują ustalenia mpzp gminy Wierzbica zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Wierzbica Nr XVI-90/04 z dnia 6 sierpnia 2004 r. Lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Wierzbica zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Wierzbica, pismem znak sprawy: Bd.6220.2.2025 z dnia 24 września 2025 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych II w Chełmie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie pismem z dnia 20 października 2025 roku znak: NS-NZ.9027.2.362.2025 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej opinią z dnia 14 października 2025 r. znak: LB.ZZŚ.4901.203.2025 nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 19 listopada 2025 r. znak. WSTII.4220.66.2025.AM wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy ooś w następującym zakresie:

- Właściwe gospodarowanie warstwą humusową, którą należy odpowiednio zdeponować na placu budowy i zabezpieczyć celem wtórnego wykorzystania przy rekultywacji terenu. Ww. uwarunkowania i wymagania zostały ujęte w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Z uwagi na to, że w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 Kpa - zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania administracyjnego nastąpiło przez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości dnia 24 września 2025 r. Strony postępowania były informowane na każdym etapie postępowania poprzez obwieszczenie umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Wierzbica oraz sołectw Busówno-Kolonia, Pniówno i Świącica.

Po zebraniu wszystkich opinii i uzgodnień w dniu 20 listopada 2025 r. tutejszy organ zawiadomił strony postępowania, poprzez obwieszczenie, o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją, a także wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszenia wniosków i żądań w siedzibie Urzędu Gminy Wierzbica, Wierzbica-Osiedle, ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica. Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko zostało poddane analizie pod kątem szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Na podstawie informacji przedstawionej przez wnioskodawcę analizowano: skalę inwestycji, usytuowanie, charakter, zakres robót związanych z planowaną inwestycją, czas trwania oraz emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polegać będzie na przebudowie/rozbudowie ujęcia wody na działce nr 3 w miejscowości Pniówno w gminie Wierzbica w powiecie chełmskim. Ww. parcela zajęta jest obecnie przez Stację Uzdatniania Wody (SUW) Pniówno wraz z lokalnym ujęciem wody dla urządzeń zbiorowego zaopatrzenia i stanowi w całości własność Inwestora. Projektowana inwestycja ma na celu uzdatnianie pobieranej wody surowej poprzez pozbawienie się ponad normatywnej ilości żelaza przy pomocy jednostopniowej filtracji z uprzednim napowietrzaniem wody surowej. Planowana rozbudowa/przebudowa polegać będzie na remoncie budynku stacji obejmujący prace adaptacyjne wewnątrz budynku związane z montażem nowych urządzeń technologicznych, bez naruszania konstrukcji budynku oraz budowa układu uzdatniania wody. Nie przewiduje się zwiększać wydajności ujęcia zawartych w decyzji pozwoleniu wodno-prawnym wydanym przez Starostę Chełmskiego w dniu 16 lutego 2016 r. i wynoszących: $Q_{max./h} = 67,0 \text{ m}^3/h$, $Q_{śr./doba} = 900 \text{ m}^3/dobę$, $Q_{max.rok} = 328\ 500 \text{ m}^3/rok$. Zasoby eksploatacyjne ujęcia określono na $Q_e = 78,0 \text{ m}^3/h$ przy depresji $S_3 = 30,5 \text{ m}$. Pozwolenie to wygasa 31.01.2036 r.

Obszar inwestycji obejmował będzie teren całej działki nr 3, ale również część sąsiedniej parceli nr 2, po której poprowadzony jest rurociąg odprowadzający wody z mycia istniejących zbiorników do zrzutu do rowu melioracyjnego w obrębie działki nr 247. Parcela nr 2 należy do prywatnej osoby i znajduje się w zasięgu obszaru ewidencyjnego wsi Pniówno, natomiast działka nr 247 należy do Inwestora i znajduje się w obrębie wsi Święcica. Biorąc powyższe pod uwagę teren inwestycji nazywany zamiennie obszarem inwestycji zajmie ok. 3827 m². W obszarze oddziaływania inwestycji znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej. Najbliższe takie miejsca to pojedyncze, zabudowane i zamieszkane siedlisko na działce nr 4 we wsi Pniówno. Znajdujący się tam budynek mieszkalny oddalony jest o ok. 150 m od granicy terenu inwestycji.

Dojazd do terenu inwestycji możliwy jest bezpośrednio z drogi gminnej przebiegającej przy północnej granicy działek nr 3, 2 i 247.

Obecnie istniejącą infrastrukturę stanowią:

- budynek murowany wielofunkcyjny stanowiący stację wraz z częścią socjalną;
- studnie wiercone głębinowe (podstawowa i awaryjna);
- zbiorniki wody retencyjnej, dwa żelbetowe o pojemności użytkowej 150 m³ każdy;
- media: sieć wodociągowa, wewnętrzna sieć kanalizacji sanitarnej zakończonej zbiornikiem bezodpływowym, sieć energetyczna i teletechniczna;
- mikroinstalacja fotowoltaiczna ustawiona na gruncie;

- oświetlenie słupowe;
- ogrodzenie terenu z siatki stalowej rozciągniętej na słupkach stalowych na podmurówkach betonowych z bramą wjazdową i furtką.

Projektuje się następujący zakres prac przy przebudowie układu technologicznego przedmiotowego ujęcia wody:

1) Pompownia I stopnia – woda z ujęć podziemnych przy pomocy dwóch pomp głębinowych pracujących naprzemiennie dostarczana będzie do ciągu technologicznego uzdatnia wody w budynku. Studnie i pompy głębinowe z osprzętem (rury filtracyjne i tłoczne) pozostają bez zmian (elementy istniejące). Rozważane jest ewentualnie (elementy projektowane) wykonanie nadziemnych obudów studni (typu LANGE) polegające na:

- wyprowadzeniu głowicy pompy głębinowej nad powierzchnię terenu;
- zasypaniu istniejących kręgów betonowych piaskiem z zagęszczeniem do wysokości 0.4m poniżej terenu;
- wykonaniu płyty betonowej pod podstawę obudowy nadziemnej;
- zamontowaniu naziemnych prefabrykowanych obudów typu Lange z podgrzewem elektrycznym dla studni głębinowych z armaturą o średnicy 150 mm.; pokrywa Lange składa się z 2 elementów – zewnętrznego i wewnętrznego – wykonanych z laminatu poliestrowo-szklanego, oddzielonych warstwą izolacyjną z pianki poliuretanowej o grubości 50 mm., Dodatkowo przewiduje się (elementy projektowane) zamontowanie w każdej ze studni, w miejsce istniejących sond, sondy hydrostatycznej dla pomiaru poziomu zwierciadła wody i zabezpieczenie przed suchobiegiem.

2) Aeracja jednostopniowa – woda surowa poddana zostanie procesowi intensywnego napowietrzania w centralnym zestawie napowietrzającym (elementy projektowane). Napowietrzanie wody będzie odbywać się w aeratorze ciśnieniowym z systemem mieszacza rurowego, o czasie przetrzymania minimum 180 sekund, ilości powietrza 10% ilości wody. W wyniku napowietrzania nastąpi utlenienie znajdujących się w wodzie związków żelaza i manganu oraz usunięcie części zawartych w wodzie związków gazowych. Przyjęto zastosowanie ciśnieniowego systemu napowietrzania wody ze złożem z pierścieniami oraz wymuszonym przepływem powietrza.

Układ aeracji składać się będzie z projektowanych dwóch podstawowych elementów: zbiornika, w którym następują napowietrzanie i instalacji powietrza. Instalacja powietrza będzie wspólna dla zbiornika aeracji oraz układu filtracji. Przewiduje się zastosowanie sprężarki tłokowej bezolejowej z funkcją automatycznego restartu po zaniku napięcia. Zaprojektowano dwie sprężarki pracujące naprzemiennie.

Przewiduje się zamontowanie zbiornika o średnicy $D_n = 1200$ mm i objętości mieszania $V = 2,3$ m³ ze specjalną blachą ochronną umożliwiającą prawidłowe odpowietrzanie. (ciśnienie dopuszczalne PS = 6 bar oraz temperatura dopuszczalna TS = 40°) wykonanie - stal czarna z atestem PZH wraz z zewnętrznym systemem mieszacza rurowego DN 125.

3) Filtracja jednostopniowa – po procesie napowietrzania woda kierowana poddana zostanie procesowi filtracji pośpiesznej (elementy projektowane). Przyjmuje się, iż proces filtracji realizowany będzie w oparciu o zespoły filtracyjne stalowe pośpieszne ciśnieniowe ze złożem mieszanym. Efektem procesu będzie zatrzymanie na złożu filtracyjnym wytrąconych z wody części wodorotlenków żelaza i manganu, obniżenie poziomu barwy i mętności wody.

4) Wzruszanie złoza w filtrach – regeneracja powietrzem za pomocą dmuchawy dostarczającej powietrze do wzruszania złoza w filtrach (elementy projektowane). Przyjęto system regeneracji filtra powietrzni – wodny. Proces regeneracji filtra odbywać się będzie w następujących etapach:

I - etap – spust wody znad złoza – 2-5 min

II - etap – płukanie powietrzem – 3-5 min

Płukanie powietrza odbywać się będzie za pomocą dobranej dmuchawy.

5) Płukanie złoza w filtrach - dystrybucja czystej wody za pomocą pompy płucznej do płukania filtrów (elementy projektowane):

III - etap – płukanie wodą – 5-10 min

IV – etap – stabilizacja złoza wodą surową

Płukanie wsteczne wodą uzdatnioną za pomocą zaprojektowanej pompy płucznej o wymaganych parametrach: $Q_{pt} = 94 \text{ m}^3/\text{h}$, $H_{pt}=11 \text{ mH}_2\text{O}$, $P = 5,5 \text{ kW}$. Pompa płuczna zamontowana będzie na wspólnej ramie z zestawem hydroforowym.

6) Retencja wody w zbiornikach wyrównawczych o pojemności $2 \times 150 \text{ m}^3$ (elementy istniejące) obsypane ziemią, pozostają bez zmian. W ramach modernizacji przewiduje się jedynie ich rewitalizację polegającą na (elementy projektowane);

- wymianę ruraru wewnętrznego,
- wymianę wywietrzaków,
- wymianę układu sterowania poziomów zwierciadła wody, w każdym ze zbiorników zamontowana będzie sonda hydrostatyczna oraz jako zabezpieczenie drugiego stopnia dwa wyłączniki pływakowe (poziom zabezpieczenia przed suchobiegiem i przelew),
- prace naprawcze wewnątrz zbiorników polegające na:
 - przygotowanie powierzchni (osłonięcie skorodowanego zbrojenia, skucie skorodowanego, słabego betonu, czyszczenie hydrodynamiczne wysokociśnieniowe powierzchni (min 2000 bar) z nadaniem czyszczonej powierzchni chropowatości o głębokości minimum 2-3 mm),
 - zabezpieczenie antykorozyjne zbrojenia – dwukrotna aplikacja materiału,
 - reprofilacja ubytków – wykonanie na zabezpieczonym zbrojeniu mostka zczepnego i wypełnienie ubytków,
 - wykonanie wodoszczelnej wyprawy dna, ścian i stropu zbiornika drobnopiezemnym mikrokrzemionkowym betonem natryskowym. Do renowacji zbiorników wody pitnej należy zastosować technologię, która gwarantuje w stosunku do wody nieszkodliwość chemiczną, fizyczną i mikrobiologiczną tzn. wykorzystującą środki, do produkcji których nie używa się jakichkolwiek domieszek chemicznych. Wszystkie materiały muszą posiadać atesty higieniczne.

7) Pompownia II stopnia – dystrybucja wody do sieci wodociągowej poprzez zestaw hydroforowy (elementy projektowane). Zestaw pompowy II^o projektowany z zastosowaniem czterech pomp (w tym jedna rezerwowa) z przetwornicą częstotliwości. Parametry zestawu:

wydajność bytowa $Q_{maxh} = 120 \text{ m}^3/\text{h}$, wysokość podnoszenia $H = 50 \text{ m}$.

8) Dezynfekcja wody uzdatnionej przy pomocy lampy UV oraz awaryjnie przy pomocy chloratora – (elementy istniejące), adaptowane do nowego układu technologicznego. Lampa

UV istniejąca do powtórnego zamontowania. Układ dawkowania chloru istniejący do przebudowy.

9) Wybudowanie systemu odprowadzenia wód popłucznych wraz ze zbiornikiem podziemnym (elementy projektowane). W związku z pojawieniem się wód popłucznych wynikła konieczność wybudowania odrębnego układu ich odprowadzenia. Z pomieszczenia filtrów wyprowadzona zostanie na zewnątrz rura PVC DN160 do projektowanej studni inspekcyjnej (DN425), a dalej do projektowanych dwóch zbiorników popłuczyn o pojemności $2 \times 8 = 16,0 \text{ m}^3$, które służyć będą jako odстойnik do sedymentacji przepływających ścieków. Zbiorniki przewiduje się jako żelbetowe podziemne, połączone szeregowo. Ich objętość umożliwi przyjęcie 1 płukania odżelaziaczy ok. $V = 12,5 \text{ m}^3$. Praktykowany jest 24 godzinny czas zatrzymania ścieków w osadniku, co zapewnia 90% wytrącenie zawieszin. W drugim zbiorniku przewiduje się montaż pampy sterowanej z szafy głównej i pływakiem, która wody nadosadowe odprowadzać będzie do istniejącej studni zabudowanej na rurociągu PVC Dn150 odprowadzającym w chwili obecnej wodę ze zbiorników (spustu i przelewu) do rowu na działce nr 247. Zrzut wód popłucznych do rowu (działka nr 247) wymagać będzie uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Zakłada się wyczyszczenie rowu w miejscu zrzutu. W ramach inwestycji wykonany zostanie operat wodno-prawny dla zrzutu wód popłucznych celem uzyskania stosownego pozwolenia wodno-prawnego.

Ilość wód popłucznych:

- przewiduje się dwa filtry płukane naprzemiennie co 10 dni,
- zrzut jednorazowy: $12,5 \text{ m}^3$,
- ilość roczna $2 \times 36 \times 12,5 = 900 \approx \text{ok. } 1000 \text{ m}^3/\text{rok}$

10) Częściowa przebudowa doziemnych instalacji wody na terenie ujęcia (elementy projektowane). W ramach modernizacji technologii ujęcia wody zostaną przebudowane instalacje doziemne wodociągowe i kanalizacyjne, które będą połączone z istniejącymi rurociągami. Zostanie wykonana również adaptacja istniejącej instalacji elektrycznej w budynku stacji uzdatniania wraz z automatyką pracy stacji uzdatniania. Z kip wynika, że pokrycie terenu inwestycji szatą roślinną w obrębie działki nr 3, która jest całkowicie zajęta na potrzeby SUW Pniówno. Jest to miejsce zagospodarowane tylko na ten cel i zawiera w sobie budynki, obiekty budowlne, ciągi pieszo-jezdne i instalacje naziemne. Poza roślinnością niską w postaci uporządkowanych i stale pielęgnowanych trawników nie ma tam żadnych przedstawicieli innych warstw roślin. Wyjątek stanowi jedno drzewo brzozy brodawkowatej rosnące mniej więcej pośrodku północno-wschodniej granicy działki. Wszystkie nieutwardzone nawierzchnie są zadarnione i obsiane mieszkankami roślin trawnikowych.

Okresowo trawniki te są pielęgnowane (koszone), pokos zbierany i wywożony do kompostownika na innej działce. Cały teren działki z ujęciem wody jest ogrodzony siatką stalową rozciągniętą na stalowych słupkach z betonowymi podmurówkami pod spodem. Ogrodzenie wykonane jako szczelne (m.in. w celu ochrony przed zwierzyną). Wg informacji zawartych w kip trakcie przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie działki nr 3 nie stwierdzono żadnych dzikich zwierząt w tych objętych ochroną. Natomiast niewielki bo ok. 75 m^2 pas działki nr 2 położony wzdłuż jej północno – zachodniej granicy to teren wykorzystywany rolniczo. W gruncie w tamtym miejscu został ułożony rurociąg kanalizacyjny, którym odprowadzane są wody popłuczne z projektowanej instalacji uzdatniającej ujmowaną wodę

surową. Rurociąg położony jest na głębokości ok 1,7 m ppt. Grunt w tym miejscu stanowi typowy użytek orny, na którym w dniu oględzin uprawiane było zboże (pszenica). Plon został zebrany, pozostał pokos ze skoszoną słomą i ściernisko. W pasie między od strony drogi gminnej stwierdza się samowysiewne gatunki roślin charakterystyczne dla środowisk segetalnych. W dniu wizji lokalnej stwierdzono rośliny takie jak: życica trwała (*Lolium perenne*), mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*), babka lancetowata (*Plantago lanceolata*), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*), podbiał pospolity (*Tussilago farfara*), szczaw polny (*Rumex acetosella*), wrotycz pospolity (*Tanacetum vulgare*), komosa biała (*Cheopodium album*), powój polny (*Convolvulus arvensis*), perz właściwy (*Elymus repens*), trzcinnik piaszkowy (*Calamagrostis epigejos*).

Nie stwierdzono żadnych przedstawicieli roślinności warstw średniej i wysokiej. W trakcie przeprowadzenia wizji lokalnej w lipcu 2025r w strefie tej stwierdzono występowanie następujących gatunków zwierząt:

- Awifauna: skowronek polny/zwyczajny (*Alauda arvensis*), kawka zwyczajna (*Corvus monedula*), liczne wróble zwyczajne (*Passer domesticus*). Gatunki te nie są zagrożone wymarciem. Gniazd tych ptaków – nie stwierdzono;
- płazów: nie stwierdzono,
- gady: nie stwierdzono,
- ssaków: liczne myszy polne (*Apodemus agrarius*),
- motyli: brudnica mniszka (*Lymantria monacha*),
- owady: mszycowate (*Aphididae*), koniki polne (*Chorthippus biguttulus*), trzmiel (bombyl), chrząszcze byczniki (*Typhaeus typhoeus*), biedronki tzw. boże krówki (*Coccinella septempunctata*),
- ryby: brak.

Trzecia strefa inwestycji obejmuje niewielki, bo ok 1 m² teren działki nr 247 w jej północnej części. Znajduje się tam wylot ww. rury kanalizacyjnej zamontowany w skarpie rowu melioracyjnego rozpoczynającego się w tym miejscu i biegnącego dalej na południe wzdłuż lokalnej drogi gminnej zawierającej się również w w/w działce. Rów melioracyjny pełni dwie funkcje: zbiera nadmiar wód opadowych i roztopowych z tej części wsi i prowadzi do sieci innych rowów w okolicy i docelowo do rzeki Lepituchy oraz jest liniowym odwodnieniem ww. drogi gminnej. W dniu kontroli w miejscu wylotu kanalizacyjnego rów był suchy, znacznie zakrzaczony w przeważającej części wierzbą szarą (*Salix cinerea*). Nieliczne są miejsca z widokiem i dostępem do dna rowu. W dniu wizji lokalnej zaraz przy wyschniętym dnie stwierdzono żywokost lekarski (*Symphytum officinale*), babkę wodną (*Alisma plantago-aquatica*), pięciornik gęsi (*Potentilla anserina*) i szczaw polny (*Rumex acetosella*) i szczaw kędzieżawy (*Rumex crispus*). Na skarpach brzegowych porastają rośliny wyższe takie jak pałka szerokolistna, rogoża (*Typha latifolia*), krwawnica pospolita (*Lythrum salicaria*), kostrzewa łąkowa (*Festuca pratensis*), wrotycz pospolity (*Tanacetum vulgare*), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), dzięgiel litwor arcydzięgiel (*Angelica archangelica*), sadziec konopiasty (*Eupatorium cannabinum*), mlecz pospolity (*Sonchus oleraceus*). Na całej długości rowu stwierdza się krzewy wierzby szarej (*Salix cinerea*) oraz drzewa sosny (*Pinus*) oraz śliwy

mirabelki (*Prunus domestica*). Zagęszczenie niemal zwarte, krzewy szerokie i wysokie na ok. 2 m, drzewa sosny ok 5 m.

W trakcie przeprowadzenia wizji lokalnej w tym miejscu stwierdzono występowanie następujących gatunków zwierząt:

- awifauny: sroka pospolita (*Pica pica*), gołąb grzywacz (*Columba palumbus*), liczne wróble zwyczajne (*Passer domesticus*). Gniazd tych ptaków – nie stwierdzono,
- płazów: żaba jeziorkowa (*Rana lessonae*), żaba moczarowa (*Rana arvalis*) - pospolite płazy występujący w Polsce. Objęte częściową ochroną gatunkową,
- gady: nie stwierdzono,
- ssaków: kret europejski (*Talpa europaea*) - liczne kretowiska, myszy leśne (*Apodemus flavicollis*),
- motyli: brudnica mniszka (*Lymantria monacha*),
- owady: liczne komarowate (*Culicidae*), liczne ważki (*Odonata*), tygrzyk paskowany (*Argiope bruennichi*) – liczne pajęczyny, chrząszcz bycznik (*Typhaeus typhoeus*), liczne szarańczaki skaczące (*Chorthippus*), liczne kleszcze (*Ixodida*) i żuki leśne (*Geotrupes stercorosus*), pluskwiaki różnoskrzydłe (*Heteroptera*),
- ryby: brak.

Po realizacji inwestycji wykorzystanie terenu wszystkich trzech działek nie ulegnie zmianie. Stacja Uzdatniania Wody będzie nadal miała centralną część na działce nr 3. Działka nr 2 w zasadzie nie będzie poddana jakimkolwiek pracom – biegnący w niej rurociąg kanalizacyjny nie będzie przebudowywany lub rozbudowywany. W parceli nr 247, gdzie znajduje się ujście ww. rurociągu wyczerpi (udroźni) się tylko wylot w skarpie rowu melioracyjnego. Zmiany dotyczyć będą tylko kilku nowych elementów powstałych w obrębie SUW na działce nr 3 w postaci dwóch projektowanych zbiorników popłuczyn o pojemności $2 \times 8 = 16,0 \text{ m}^3$, które zakopane będą w gruncie i służyć będą jako odстойnik do sedymentacji przepływających ścieków. Zbiorniki przewiduje się jako żelbetowe podziemne, połączone szeregowo. Ich objętość umożliwi przyjęcie 1 płukania odżelaziaczy, które generuje ok. $12,5 \text{ m}^3$ ścieków przemysłowych. Z uwagi na fakt, że ww. zbiorniki wraz z przyłączeniami kanalizacyjnymi będą podziemne to opisane zmiany po realizacji inwestycji będą niewidoczne dla otoczenia. Zmieni się również rodzaj i ilość odprowadzanych nieczystości płynnych istniejącym rurociągiem w działce nr 2 do rowu na działce nr 247: obecnie odprowadza się nim wodę ze zbiorników retencyjnych podczas ich okresowego mycia (spust i przelew) w ilości ok 250 m^3 na rok, a planuje się odprowadzać również wody z płukania projektowanych filtrów odżelazających w ilości 1000 m^3 na rok.

Proces technologiczny wyglądał będzie w następujący sposób: pobierana woda surowa z obydwu studni (nr 1 i nr 2) będzie pompowana pompami głębinowymi bezpośrednio na urządzenia uzdatniania zlokalizowane w budynku SUW. Woda będzie podawana na aerator. Następnie po napowietrzeniu woda będzie podawana do filtrów ciśnieniowych. Filtry zasypane będą złożami wielowarstwowymi. Przefiltrowana woda, po dezynfekcji, przepływać będzie do dwóch zewnętrznych zbiorników wyrównawczych. Woda na sieć podawana będzie za pomocą zestawu pomp II^o. Dezynfekcja odbywać się będzie podchlorynem sodowym przy użyciu pompy dozującej oraz lampy UV. Wydajność ciągu technologicznego uzdatniania ustala się na

40m³/h. Pomiar ilości wody surowej będzie mierzony przez przepływomierz. Zasadniczy proces odżelazienia przebiegać będzie w 2 filtrach o średnicy Ø1600 mm. Filtry wypełnione są złożem wielowarstwowym. Na przewodach powietrza do napowietrzania wody z rozdzielaczy zainstalowano rotametry w celu wyregulowania obciążenia napowietrzania. Na przewodzie wody uzdatnionej wychodzącym z filtrów zainstalowano wodomierze i przepustnice regulacyjne z siłownikami pneumatycznymi w celu ustalenia równomiernego obciążenia hydraulicznego filtrów. Filtry będą płukane powietrzem i wodą czystą. Do płukania filtrów powietrzem zastosowany będzie układ dmuchawy. Płukanie przeciwpłukowe wodą odbywać się będzie przy użyciu pompy płukającej montowanej na wspólnej ramie wraz z pompami II°. Płukanie odbywa się według nastawy czasowej. Do płukania jednego filtra zużywane jest ok. 12,3 m³ wody. Płukanie prowadzone będzie w nocy, w godzinach o najmniejszym rozborze. Podczas płukania pierwszego filtra, drugi filtr może pracować z wydajnością nie przekraczającą 20,0 m³/h. Wody popłuczne zbierane będą w dwóch zbiornikach zewnętrznych zakopanych w działce nr 3, przy północno-zachodniej części stacji. Natomiast zrzut na zewnątrz do rowu (działka nr 247) odbywać się będzie zgodnie z wydajnościami określonymi docelowo w pozwoleniu wodno-prawnym. Woda uzdatniona będzie gromadzona w dwóch istniejących zbiornikach retencyjnych o łącznej pojemności 300 m³. Woda ze zbiornika będzie kierowana do sieci wiejskiej przez układ podnoszenia ciśnienia – zestaw pompowy czterech pomp z szafą sterowniczą. W zestawie jedna pompa stanowi czynną rezerwę. Wydajność zestawu ustala się na 120 m³/h. Parametrem sterującym zestawem pomp będzie wartość ciśnienia po stronie tłocznej pompowni mierzona przetwornikiem ciśnienia, do której dostosowywana jest prędkość obrotowa oraz liczba pracujących pomp jednocześnie – w zależności od chwilowego rozboru wody. Woda podawana na sieć będzie poddana sterylizacji i dezynfekcji za pomocą lampy UV, oraz jeżeli zajdzie taka potrzeba będzie dezynfekowana za pomocą podchlorynu sodu dawkowanego poprzez pompę dozującą.

Ujęcie wody ma ustanowioną strefę ochronną obejmująca teren ochrony bezpośredniej. Granica strefy ochronnej obejmuje grunt, na którym znajduje się studnia nr 1 i ma wymiary 68 m x 55 m co w praktyce obejmuje niemal całą nieruchomość o nr ewidencyjnym 3 i niewielki teren o wymiarach 20 m x 20 m w obrębie oddalonej o ok 200 m² działki nr 10, na której znajduje się studnia nr 2. Strefa ogrodzona i oznakowana. Zainstalowany jest monitoring wizyjny. Z hydrologicznego punktu widzenia przyjmuje się, że obszar oddziaływania danej studni równy jest obszarowi jej leja depresji. Przed laty ustalone promienie leja depresji dla poszczególnych studni. Z kip wynika, że dotychczasowy obszar oddziaływania ujęcia wodnego miał zasięg niemal 550 m. W takim obszarze nie ma innych ujęć wody podziemnej, z którymi mogłyby się kumulować poszczególne oddziaływania. Urządzenia sterujące i kontrolne umieszczone są w budynku stacji wodociągowej. Jest to obiekt jednokondygnacyjny, podłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Wewnątrz wydzielono pomieszczenia techniczne, gospodarcze i socjalno-sanitarne. Ścieki bytowe z punktów wodnych i toalety odprowadzane do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej zakończonej zbiornikiem bezodpływowym typu szambo. Potrzeby grzewcze w sezonie zimowym zapewnione są kotłownią z jednostką kotłową opalaną olejem opałowym lekkim przetrzymywanym w zbiorniku wewnętrznym. Ciepła woda użytkowa z elektrycznych przepływowych ogrzewaczy wody. Do obsługi technicznej ujęcia przydzielony będzie personel: 2 osoby pracujące tam przez ok. 2 godziny w tygodniu (2 x po 1 godzinie dziennie). Ze względu na charakter omawianej inwestycji nie przewiduje się jej

funkcjonowania w warunkach odbiegających od normalnych. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych na jednej ze studni nastąpi jej wyłączenie z eksploatacji do czasu usunięcia awarii. A w tym czasie może być pompowana woda ze studni drugiej. Przemieszczanie się po terenie Stacji odbywać się będzie w niezmiennym kształcie – po istniejących trasach komunikacyjnych i miejscach parkingowych. Pobierana ze studni woda zasilać będzie wodociąg publiczny obsługujący mieszkańców z miejscowości Wierzbica i okolicznych wsi w postaci osób prywatnych, ale także instytucji jak szkoły, ośrodki zdrowia, sklepy, przedsiębiorstwa itp. Woda z ujęcia przed wprowadzeniem do sieci wodociągowej powinna odpowiadać wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294).

Analizy wody wykonywane będą przez Inwestora (jako zarządzającego ujęciem) kilka razy w roku w zakresie parametrów grupy A i B z załącznika do ww. rozporządzenia, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem. W kip nie rozpatrywano innych wariantów inwestycji niż ten opisany powyżej. Jest on wariantem zasadniczym i jednocześnie najbardziej racjonalnym. W zasadzie nie ma innej alternatywy dla lokalizacji tegoż zadania – musi ono być wykonane tylko w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury Stacji. Dla przedmiotowego ujęcia wodnego zasoby eksploatacyjne zatwierdzone decyzją wodnoprawną Starosty Chełmskiego z dnia 16 lutego 2016 r., które wynosiły: $Q_e = 78,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 30,5 \text{ m}$. Planuje się, że po przebudowie ujęcie będzie funkcjonować w oparciu o ww. zasoby eksploatacyjne. Czas potrzebny do zrealizowania całej inwestycji wyniesie maksymalnie 6 miesięcy. Wynika to głównie z założeń Inwestora i przygotowywanego programu funkcjonalno-użytkowego. Ilość zatrudnionego personelu na etapie realizacji przyjąć należy na poziomie ok 10 osób (robotnicy, operatorzy maszyn) w tym 2 osoby obsługi technicznej (kierownik robót, inspektor nadzoru). Mając takie założenie można wyliczyć zapotrzebowanie wody: przyjmując ok $30 \text{ dm}^3/\text{dobę}$ i osobę to ilość wody wyniesie $300 \text{ dm}^3/\text{dobę}$. Zapotrzebowanie na wodę bytowo-gospodarczą określone na $0,3 \text{ m}^3/\text{dobę}$ dają łącznie w ciągu całego etapu realizacji zużycie ok. 54 m^3 . Ponadto woda konieczna będzie do przeprowadzenia prób szczelności rurociągów, przygotowania zapraw, betonu itp. Orientacyjna ilość wody na te cele to około 10 m^3 w ciągu całego okresu realizacji. Wody zużyte z prób szczelności budowanych przewodów zostaną rozsączona po terenie zielonym (wprowadzona do ziemi) w obrębie działki nr 3 lub wprowadzone do istniejącej kanalizacji w działce nr 2 i ostatecznie trafią do rowu melioracyjnego na działce nr 247. Łączne zapotrzebowanie na wodę na tym etapie wyniesie ok. 64 m^3 . Uwzględniając 6-cio miesięczny czas pracy zużycie wody wyniesie średnio $10,7 \text{ m}^3/\text{m-c}$. Źródłem wody na etapie realizacji inwestycji będzie wodociąg własny zasilany z dwóch przedmiotowych studni.

Do realizacji przedsięwzięcia przewidywana ilość maszynogodzin wyniesie około 100, a ilość zużytego paliwa to ok. 1000 dm^3 . Wykorzystanie energii elektrycznej przez maszyny i ręczny sprzęt z sieci zewnętrznej na etapie realizacji przedsięwzięcia to około $500 \text{ kWh}/\text{m-c}$ czyli 3000 kWh w ciągu trwania budowy. Ponadto konieczne będą również typowe materiały budowlane (piach, kruszywo, chudy beton) i brukarskie (kostka, krawężniki) na ok. 50 m^2 demontowanych i nowych nawierzchni utwardzonych. Zaplanowane prace remontowe budynku będą związane z zapotrzebowaniem na materiały budowlane.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpią niewielkie uciążliwości w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu do środowiska. Będą również wytwarzane odpady. Faza realizacji związana będzie z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów, dostarczanych na plac budowy. Wystąpi nieznaczna emisja zanieczyszczeń do powietrza w związku ze spalaniem paliw oraz niewielki wzrost zapylenia w wyniku prowadzonych prac ziemnych. Sprzęt budowlany wykorzystywany będzie w niezbędnym zakresie. Poziom hałasu generowany podczas pracy sprzętu budowlanego waha się od 70-110 dB. W związku powyższym, aby ograniczyć dyskomfort akustyczny okolicznych mieszkańców prace powinny być wykonywane wyłącznie w porze dziennej, przy założeniu zastosowania sprzętu sprawnego pod względem technicznym, posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu oraz sprawny układ wydechowy. Planowane miejsce budowy zlokalizowane jest korzystnie w kontekście do zabudowań mieszkaniowych - najbliższy budynek mieszkalny znajduje w pewnym oddaleniu bo ok. 150 m na wschód, na parceli nr 4. Dojazd do miejsca budowy odbywał się będzie już istniejącymi ciągami komunikacyjnymi, czyli drogą gminną przebiegającą przy północnej granicy działek nr 3, 2 i 247.

Oddziaływania będą miały charakter przejściowy i krótkotrwały, do czasu ukończenia prac realizacyjnych. Nie przewiduje się zatem aby uciążliwości związane z etapem realizacji były znaczące. W fazie budowy będą powstawać odpady związane z prowadzeniem prac tj.: roboty ziemne, budowlane, instalacyjne. Wystąpią również prace rozbiórkowe dotyczące istniejących utwardzeń terenu, istniejącej infrastruktury obydwu studni, wyposażenia budynku stacji itp. Ilość wytworzonych odpadów na tym etapie będzie nieznaczna. Przewiduje się wytwarzanie odpadów z grupy: 15, 17 oraz 20. Z informacji zawartych w karcie wynika, iż wszystkie odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie w odpowiednich pojemnikach/kontenerach ustawionych na placu budowy oraz przyzmach. Wszystkie wytworzone odpady będą odbierane przez uprawniony podmiot posiadający decyzję na transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów. Z przedłożonych w kip informacji wynika, iż w trakcie realizacji planowanej inwestycji powstaną masy ziemne w ilości około 10 m³. Masy ziemne zostaną wykorzystane na etapie porządkowania terenu inwestycji do niwelacji terenu, usypania i ustabilizowania przyzmy (kopców) przy studniach i zbiornikach na wodę. Etap realizacji przedsięwzięcia będzie również związany z wytwarzaniem niewielkich ilości ścieków socjalno-bytowych przez pracowników ekipy budowlanej. W tym celu na terenie inwestycji posadowiona zostanie przenośna toaleta typu toi-toi bądź pracownicy korzystać będą z toalety udostępnionej przez Inwestora na terenie przedmiotowego ujęcia (budynek stacji wodociągowej), z którego ścieki odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego. W przypadku zainstalowania przenośnej toalety ścieki socjalno-bytowe wywożone będą do oczyszczalni ścieków przez firmę dzierżawiącą urządzenie. Wody zużyte z prób szczelności budowanych przewodów zostaną rozsączona po terenie zielonym (wprowadzona do ziemi) w obrębie działki nr 3 lub wprowadzone do istniejącej kanalizacji w działce nr 2 i ostatecznie trafią do rowu melioracyjnego na działce nr 247. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego na etapie realizacji inwestycji przewiduje się następujące rozwiązania: wykorzystanie sprzętu sprawnego technicznie, teren planowanej inwestycji będzie wyposażony w środki neutralizujące substancje węglowodorowe w przypadku powstania zanieczyszczenia np. w wyniku awarii sprzętu budowlanego, miejsce postoju sprzętu mechanicznego będzie odpowiednio zabezpieczone bądź będzie to utwardzony

plac w obrębie wjazdu na działkę. Z przedłożonych w kip informacji wynika, iż ścieki socjalno-bytowe z pomieszczeń socjalno-sanitarnych w budynku stacji wodociągowej są i będą odprowadzane do istniejącego zbiornika bezodpływowego. Następnie będą wywożone do pobliskiej oczyszczalni ścieków. Nie zakłada się wytwarzania znacznej ilości ścieków, gdyż stacja jest w zasadzie bezobsługowa. Średnia roczna ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych wynosi $4,7\text{m}^3/\text{rok}$. Jak wynika z kip, etap eksploatacji ujęcia wody w Pniównie nie będzie związany z wystąpieniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, gdyż wszystkie urządzenia typu pompy, agregaty, sprężarki zasilane są energią elektryczną. Jednak w trakcie pracy stacji w sezonie zimowym (ok 20 tygodni w roku) pojawia się konieczność zapewnienia potrzeb grzewczych obiektu. Jest to związane po pierwsze z zaspokojeniem minimalnej temperatury pracy zatrudnionego personelu, a po drugie zapobieżeniu zamarzania elementom instalacji wodociągowej w budynku. Stacja posiada własną kotłownię wyposażoną w kocioł o mocy 18 kW zasilany olejem opałowym (lekkim) przetrzymywanym w wewnętrznym zbiorniku o pojemności 1000 l. Roczne zapotrzebowanie na olej wynosi obecnie ok 400 l i nie zmieni się na skutek rozbudowy stacji. Spaliny z kotła odprowadzane są do powietrza kominem o wysokości $h = 4,5\text{ m n.p.t.}$ i o średnicy wylotu $d = 0,10\text{ m}$. Żadne zmiany tutaj nie są planowane.

Przedstawione wyniki obliczeń wielkości emisji w kip wykazały, że nie będą występować przekroczenia emisji zanieczyszczeń poza terenem inwestycji. Tym samym uznać należy, że wartości odniesienia z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87) będą dotrzymane.

Podczas funkcjonowania stacji wodociągowej wykorzystywane będą następujące urządzenia, które mogą stanowić emitery hałasu:

- silniki pomp głębinowych zamontowanych w obudowach dwóch studni (źródła istniejące),
- silniki pomp zestawu II stopnia zamontowane w budynku stacji (źródła istniejące),
- sprężarki (2 szt.) hydroforowe zainstalowane w budynku stacji (źródła istniejące),
- sprężarki (2 szt.) układu napowietrzania filtrów (źródła projektowane),
- dmuchawa dostarczająca powietrze do wzruszania złoża w filtrach odżelaziających (źródło projektowane),
- silnik pompy płucznej filtrów,
- silnik pompy układu odprowadzenia wód popłucznych (źródło projektowane),

Wyżej wymienione urządzenia emitują hałas rzędu 40-80 dB. Ale zamontowane są i będą w obiektach kubaturowych o konstrukcji betonowej (obudowy studni, budynek stacji), które będą skutecznie tłumić fale akustyczne. Obiekty poza betonową konstrukcją posiadają warstwę izolacyjną: budynek w postaci styropianu i tynku, a studnia w postaci kopca formowanego z ziemi. Ważne jest również, że obydwie studnie nie będą pracowały naraz: jedna z nich będzie pełnić funkcję tej podstawowej i niejako głównej, natomiast druga będzie wykorzystywana tylko w sytuacji wyłączenia tej pierwszej (konserwacja lub awaria). Zatem te emitery nie będą pracować w tym samym czasie, a co za tym idzie poziom hałasu nie ulegnie

skumulowaniu. Emitory te również nie pracują ciągle – po dostarczeniu wody do zbiorników i uzyskaniu wewnątrz odpowiedniego ciśnienia pompy się wyłączają. Uwzględniając powyższe założenie technologiczne jak i dotychczasową i planowaną do wykorzystywania technologię obejmującą pracę wszystkich w/w emitorów wewnątrz obiektów kubaturowych - istniejące w odległości ok 150 m budynek mieszkalny nie powinien być narażony na jakiekolwiek niekorzystne oddziaływanie ze strony hałasu powodowanego funkcjonowaniem rozbudowanego ujęcia wody w Pniównie. W czasie dotychczasowego funkcjonowania ujęcia wody w Pniównie lub podobnych tego typu zakładów prowadzonych przez Inwestora na terenie gminy zaobserwowano bardzo niewielkie ilości wytwarzanych odpadów. Powstają one w wyniku użytkowania sprzętu drobnego takiego jak sprzęt biurowy, oświetleniowy oraz odpady komunalne. Stan taki ulegnie jednak zmianie, ponieważ zmieni się wykorzystywany proces technologiczny, który zakład planuje (okresowe) filtrów odżelaziających pobieraną wodę. Woda z popłuczyn traktowana jako ściek przemysłowy podlegać będzie oczyszczaniu w obrębie SUW na działce nr 3. Oczyszczanie to obejmować będzie sedymentację tj. grawitacyjne osadzanie się cząstek stałych na dnie cieczy w odстойniku, a na wierzchu uzyska się wodę tzw. czystą (składem niemal identyczną jak woda surowa minus żelazo i mangan). Praktykowany będzie 24 godzinny czas zatrzymania ścieków w osadniku, co zapewnia 90% wytrącenie zawieszin. Tak oczyszczone wody kierowane będą do rowu melioracyjnego także obecnie wykorzystywanego do tego celu. Poniżej podano szacunkowe roczne ilości wytwarzanych w przebudowanym Ujęciu Pniówna odpadów wg klasyfikacji rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020r. poz. 10):

- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury, ok. 0,05 Mg/rok;
- 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych - zużyte opakowania, pojemniki, folia opakowaniowa: ok. 0,05 Mg/rok;
- 15 02 03 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 – kod 15 02 03 – głównie zniszczona odzież robocza, rękawice ochronne; ok. 0,01 Mg;
- 16 02 14 Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13– zużyte źródła światła typu żarówki, w ilości ok 0,01 Mg/rok;
- 19 08 14 Szlamy z innego niż biologiczne oczyszczania ścieków przemysłowych inne niż wymienione w 19 08 13- osad z dna zbiorników sedymentacyjnych w ilości ok 1,0 Mg rocznie;
- 19 09 99 Inne niewymienione odpady – osad z czyszczenia zbiorników wyrównawczych na wodę uzdatnioną w ilości ok 0,1 Mg rocznie;
- 20 03 01 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne — frakcja zmieszana odpadów komunalnych w ilości ok 0,1 Mg/rok.

Wymienione powyżej odpady będą powstawały w trakcie normalnego funkcjonowania zakładu. Po wytworzeniu większość z nich będzie magazynowana. Poza odpadami o kodzie 19 09 99, które to będą usuwane z terenu stacji w trakcie ich powstawania – odpady te zabierać będzie firma, której powierzy się czyszczenie zbiorników. Czasowe magazynowanie odpadów odbywać się będzie na terenie stacji wodociągowej na działce nr 3 we wsi Pniówna. Odpady gromadzone będą selektywnie w oznakowanych

pojemnikach ustawionych w miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych. Będzie to jedno z pomieszczeń gospodarczych w budynku. Poza odpadami o kodzie 19 08 14, które w postaci osadu na dnie zbiorników na popłuczyny będą zalegać aż do uzbierania się ich odpowiedniej ilości, kiedy to wzywana będzie firma czyszcząca, która wybierze osad ze zbiorników i go we właściwy sposób zagospodaruje. Sposób magazynowania odpadów na działce nr 3 dostosowany będzie do charakteru odpadów i uwzględni właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady. Okres magazynowania odpadów komunalnych w praktyce nie będzie dłuższy niż 1 miesiąc, z taką bowiem minimalną częstotliwością następuje odbiór odpadów w gminie. Stacja nie będzie prowadzić procesów przetwarzania wytworzonych odpadów na miejscu. Wszystkie powstające odpady odbierane przez zewnętrzne firmy, która przewozi odpad do miejsca jego dalszego zagospodarowania na podstawie umowy (deklaracji). Ze względu na charakter omawianej inwestycji nie przewiduje się jej funkcjonowania w warunkach odbiegających od normalnych. Stosowane urządzenia nie posiadają długiej lub przejściowej fazy rozruchu i wyłączenia. Zaraz po ich uruchomieniu można rozpocząć pracę - innymi słowy zaraz po włączeniu pompy na danej studni można dostarczać wodę na linię technologiczną. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych na danej studni nastąpi jej wyłączenie z eksploatacji do czasu usunięcia awarii. A w tym czasie może być pompowana woda z drugiej studni. Co zrozumiałe awaria danego urządzenia może wpłynąć na zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów i wytworzenie nowych odpadów bowiem proces naprawy wiązał się będzie z różnymi trudnymi do przewidzenia czynnościami.

Odpady przekazywane są i będą uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Transport odpadów odbywa się środkami własnymi odbiorcy odpadów. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, obszarami górskimi, terenami uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Z kip nie wynika, aby teren przedsięwzięcia obejmował obszary objęte ochroną konserwatorską oraz wpisane do rejestru zabytków. W bezpośrednim otoczeniu terenu przedsięwzięcia nie występują tereny leśne. Z kip wynika, że w sąsiedztwie planowanej Inwestycji występują obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz obszary wodno – błotne. Zlokalizowane są one ok 500 m na północ i północny zachód w obrębie wsi Busówno – Kolonia. Występują tam wody podziemne o swobodnym charakterze zwierciadła na głębokości do 2 m ppt. Nie mają one znaczenia użytkowego. Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Zbiornik Chełm - Zamość.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim:

- RW200015267143469 o nazwie „Lepitucha”. Stan ogólny - zły; stan/potencjał ekologiczny - słaby (BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V); fitobentos). Celem środowiskowym dla JCWP jest: dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na

potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i nieprzeznaczoną do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem:

- PLGW200091, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych wg opinii organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej oceniono jako zagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Wg opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej, uwzględniającej charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Z analizy przeprowadzonej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wynika, iż przedmiotowa inwestycja usytuowana jest poza granicami obszarów chronionych, o których mowa w treści ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm). W promieniu ok. 5 km, względem terenu inwestycji, usytuowane są następujące obszary chronione na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody:

- 1) Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu, będący jednocześnie otuliną Chełmskiego Parku Krajobrazowego – w odległości około 1,5 km,
- 2) Chełmski Park Krajobrazowy – w odległości około 5,2 km,
- 3) Obszar Natura 2000 tj. specjalny obszar ochrony siedlisk Sawin PLH060068 – w odległości około 5,6 km.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowe ujęcie funkcjonowało już przed laty, na terenie tej samej działki oraz biorąc pod uwagę charakter i lokalną skalę przedmiotowej inwestycji oraz odległość względem obszaru Natura 2000, a także uwzględniając działania mające na celu minimalizację uciążliwości organ uznał, że nie będzie ona w sposób znacząco negatywny wpływać na ww. obszar Natura 2000 oraz nie przewiduje się znaczących oddziaływań związanych z jej realizacją i funkcjonowaniem. W razie stwierdzenia gatunków chronionych lub ich siedlisk, które w trakcie realizacji prac mogą ulec zniszczeniu należy wstrzymać prace i uzyskać zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na podstawie art. 51 oraz art. 52 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).

Planowana inwestycja usytuowana jest poza zasięgiem głównych korytarzy ekologicznych Polski. Z informacji zawartych w kip wynika, iż przedmiotowa inwestycja polegająca na

modernizacji ujęcia wody, poborze wody i eksploatacji ujęcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii.

Na terenie obiektu nie występują zagrożenia gazowe czy pożarowe. Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na charakter i lokalną skalę, nie będzie wiązało się z wystąpieniem oddziaływań o charakterze transgranicznym. Realizacja i eksploatacja planowanego ujęcia nie wiąże się ze zmianą warunków klimatycznych oraz negatywnym wpływem na klimat. Eksploatacja ujęcia nie wiąże się negatywnym oddziaływaniem w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu do środowiska.

Realizacja inwestycji nie jest również związana z wycinką drzew i krzewów. Nie dojdzie zatem do utraty siedlisk zapewniających pochłanianie CO₂. Stacja wodociągowa wraz z infrastrukturą jest odporna na działanie niskich temperatur oraz intensywnych opadów śniegu. Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przebudowa i modernizacja ujęcia wody w Pniównie jest konieczna w celu zapewnienia nieprzerwanych dostaw wody dla okolicznych wsi na terenie gminy Wierzbica.

Etap eksploatacji będzie polegał na mierzalnym poborze wód podziemnych, zatem jego wpływ na środowisko będzie dotyczył głównie tego komponentu i nie będzie wiązał się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem.

Mając powyższe na uwadze, po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Charakter i skala inwestycji wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko, zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą lokalne, krótkotrwałe, odwracalne i ustąpią z chwilą ukończenia prac budowlanych. Jak wykazano w karcie, oddziaływania w fazie eksploatacji nie będą powodowały przekroczeń standardów środowiska w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Mając powyższe na uwadze, po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz opinii organów współdziałających stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Chełmie za pośrednictwem Wójta Gminy Chełm w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kpa, strona w terminie o którym mowa wyżej może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Wierzbica oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Gmina Wierzbica, Wierzbica-Osiedle, ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica. – Inwestor.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie, Wydział Spraw Terenowych II w Chełmie, Plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie, 22-100 Chełm, ul. Szpitalna 48.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Białej-Podlaskiej, ul. Sitnicka 71, 21-500 Biała Podlaska.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1154) jednostki samorządu terytorialnego zwalnia się od opłaty skarbowej.

Podpisany elektronicznie przez
Anna Flisiuk
08.12.2025
15:19:44 +01'00'